КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24 января 2011 г. N 1

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ КОМИТЕТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО

РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 8 ИЮНЯ 2006 ГОДА N 8/3

В связи с признанием утратившим силу [постановления](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FF5EDEFCD97DA29A94B58A2C9FD6A92BDD763i265M) Губернатора Ленинградской области от 26 мая 1997 года N 257-пг "Вопросы размещения производительных сил на территории Ленинградской области" приказываю внести следующие изменения в [приказ](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FF5EDEFCD97DA2CAF4E5DA4C1A0609AE4DB6122i36AM) комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 08.06.2006 N 8/3:

1. [Пункт 2.1](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FF5EDEFCD97DA2CAF4E5DA4C1A0609AE4DB61223AC10EA47BDD7265A5A8B6iC67M) регламента изложить в следующей редакции: Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности (далее - Комитет) проводит рассмотрение представленных заказчиками документов на предмет полноты комплекта в соответствии с приложениями 1 и 2 и по результатам рассмотрения в зависимости от сложности объекта и полноты проработки документов представляет председателю МВК предложения:

- о направлении документов на доработку;

- о направлении на рассмотрение членов МВК.

2. [Утвердить](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FF5EDEFCD97DA2CAF4E5DA4C1A0609AE4DB61223AC10EA47BDD7265A5A8B6iC60M) форму "Основные сведения о предприятии, предполагаемом к размещению" согласно [приложению 2](#P33).

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета - начальника департамента инвестиций комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области Куклина С.Б.

Вице-губернатор Ленинградской области -

председатель комитета экономического развития

и инвестиционной деятельности

Г.В.Двас

Приложение 2

ФОРМА

ОСНОВНЫХ СВЕДЕНИЙ О ПРЕДПРИЯТИИ, ПРЕДЛАГАЕМОМ К РАЗМЕЩЕНИЮ

(НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РАСШИРЕНИЕ

ИЛИ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЕ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Основные сведения | Указания по заполнению |
| 1 | Юридический статус  предприятия | Полное наименование предприятия,  организационно-правовая форма, юридический  адрес |
| 2 | Год образования |  |
| 3 | Сфера деятельности,  количественные и  качественные  характеристики продукции  (работ, услуг) | Краткое описание деятельности: общая  информация о размещаемом производстве,  технология производства и ее основные стадии,  основные виды продукции (работ, услуг) с  указанием объемов в натуральном и стоимостном  выражении |
| 4 | Численность рабочих и  служащих | Количество работающих, соотношение мужчин и  женщин, потребность в квалифицированных  кадрах, возможность привлечения местной  рабочей силы и повышение занятости местного  населения |
| 5 | Потребность предприятия  в земельных ресурсах,  гектаров | Размеры земельных участков, необходимых для  размещения предприятия. Подробная  характеристика современного использования  занимаемых участков с указанием собственника  земли, категории земли, кадастрового номера и  кадастровой стоимости земли (при наличии),  сносимого имущества, размера компенсации,  согласованной с владельцем.  Сравнительная характеристика нескольких  участков по выбранным критериям (при  необходимости): доступ к энергоисточникам,  наличие особоохраняемых экосистем, наличие  необходимых площадей, возможность привлечения  местной рабочей силы, близость к жилой  застройке |
| 6 | Сроки и вид пользования  земельным участком | Аренда на \_\_\_\_\_\_\_ лет, бессрочное, временное  пользование и т.д. |
| 7 | Потребность предприятия  в водных ресурсах, тысяч  кубических метров в  сутки; для водозабора из  рек и других водоемов -  кубических метров в  секунду | Потребность в воде раздельно на  производственные цели и хозяйственно-бытовые  нужды. При реконструкции (расширении)  предприятия указывается размер потребности до  и после реконструкции (расширения).  При водооборотной системе приводятся объемы  повторно и оборотно используемой воды, объем  забора свежей воды.  Источники водоснабжения указываются отдельно  для производственных и хозяйственно-бытовых  нужд.  Использование на производственные цели воды  питьевого качества может рассматриваться как  исключение и требует детального обоснования |
| 8 | Водоотведение, тысяч  кубических метров в  сутки | Количество (изменение количества)  производственных и хозяйственно-бытовых  стоков на предприятии, методы очистки и  качество сточных вод, условия и место сброса  стоков, объем сбрасываемых стоков по  категориям.  Наличие или необходимость строительства  очистных сооружений, их мощность и степень  загрузки, необходимость расширения.  Возможность аварийных сбросов |
| 9 | Влияние предприятия на  окружающую среду | Характеристика предприятия как источника  отрицательного воздействия на окружающую  среду (указать виды загрязнения - шумовое,  тепловое, и т.п.), допустимость строительства  предприятия в данном месте (с учетом  имеющегося фона загрязнения) и меры,  предусматриваемые для предупреждения и  устранения отрицательного воздействия (с  учетом общественного мнения).  Необходимость и возможность организации  санитарно-защитной зоны предприятия, ее  характеристика (наличие жилой застройки,  необходимость благоустройства и озеленения) и  обоснование размера, разрабатывается в  соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FEAFCFACD97DA2AA9455DA2C9FD6A92BDD76325359E19A332D17365A2A0iB61M) от  10.04.2003 N 38 (в редакции Постановления  Главного государственного санитарного врача  РФ от 25.09.2007 N 74).  Характеристика всех видов выбросов и отходов  (промышленные, бытовые, технологические, в  том числе радиоактивные), предусматриваемые  инженерно-технические решения по их очистке,  утилизации. В случае невозможности утилизации  указывается, где предполагается складирование  или захоронение отходов.  В случае реконструкции, расширения  предприятия данные о влиянии на окружающую  среду приводятся в сравнении с существующим  состоянием. При размещении зданий, строений,  сооружений и иных объектов должны быть учтены  требования в области охраны окружающей среды  согласно [статьям 32](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FEAFCFACD97DA2CAF4D54A5C3A0609AE4DB61223AC10EA47BDD7265A5AABEiC62M) и [35](consultantplus://offline/ref=8CD1CCD7A5DEF7F4281FEAFCFACD97DA2CAF4D54A5C3A0609AE4DB61223AC10EA47BDD7265A5ABB7iC64M) Федерального закона  от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей  среды".  Учет инженерно-технических мероприятий  гражданской обороны и предупреждения  чрезвычайных ситуаций при составлении  ходатайства о намерениях инвестирования и  обоснования инвестиций в строительство  предприятий, зданий и сооружений  предусматривается в соответствии с  требованиями СНиП 2.01.51-90  "Инженерно-технические мероприятия  гражданской обороны", СП 11-101-95 "Порядок  разработки, согласования, утверждения и  состав обоснований инвестиций в строительство  учета инженерно-технических мероприятий  гражданской обороны и мероприятий по  предупреждению чрезвычайных ситуаций при  составлении ходатайства о намерениях  инвестирования в строительство предприятий,  зданий и сооружений", СП 11-113-2002 "Порядок  учета инженерно-технических мероприятий  гражданской обороны и мероприятий по  предупреждению чрезвычайных ситуаций при  составлении ходатайства о намерениях  инвестирования в строительство и обоснований  инвестиций в строительство предприятий,  зданий и сооружений" |
| 10 | Потребность предприятия  в  топливно-энергетических  ресурсах | Потребность или прирост потребности  предприятия в электроэнергии (в  кВт-нагрузочная) и предполагаемые источники  энергоснабжения, тепле, паре, топливе и т.п.  Для реконструируемых или расширяемых  предприятий приводятся сведения об объемах и  источниках существующего энергопотребления,  наличии резерва и мерах для покрытия  потребности |
| 11 | Потребность предприятия  в сырье и материалах (по  основным видам) | Потребность предприятия в сырье и материалах  с указанием мест расположения источников  сырья, а также примерная потребность в  местных строительных материалах и возможность  участия в их разработке.  По предприятиям, связанным с использованием  полезных ископаемых, указываются утвержденные  (кем, когда) запасы сырья в целом и по  промышленным категориям, а также степень  обеспеченности ими |
| 12 | Объем перевозок  предприятия - тысяч тонн  в год (для  железнодорожных вагонов  - в сутки) | Количество (увеличение количества)  прибывающих и отправляемых грузов по видам  транспорта.  Требования предприятия к транспортным  условиям места размещения |
| 13 | Производственные связи  предприятия | Производственные связи с другими  предприятиями Ленинградской области и других  регионов |
| 14 | Суть инвестиционного  проекта | Краткое описание, цель (новое строительство,  реконструкция, расширение,  перепрофилирование), наличие стратегического  или иного инвестора, степень проработанности  (наличие технико-экономического обоснования,  бизнес-плана, предпроектной или проектной  документации и т.п.) |
| 15 | Сроки строительства | Ориентировочные сроки начала и окончания  строительства с выделением при необходимости  очередей, пусковых комплексов |
| 16 | Основные  финансово-экономические  показатели проекта | 1. Общая стоимость проекта,  в том числе:  стоимость строительно-монтажных работ;  стоимость оборудования.  2. Срок окупаемости |
| 17 | Предполагаемые источники  финансирования | Наличие документов, подтверждающих гарантии  финансирования от иностранных или российских  компаний, банков |
| 18 | Основные рынки сбыта  продукции |  |
| 19 | Проектные организации,  которые могут быть  привлечены к  осуществлению проекта |  |
| 20 | Подрядные организации,  которые могут быть  привлечены к  осуществлению проекта |  |
| 21 | Руководитель предприятия | Фамилия, имя и отчество (полностью),  должность, почтовый адрес, номера телефонов,  факсов, E-mail |
| 22 | Координатор проекта | Фамилия, имя и отчество (полностью),  должность, почтовый адрес, номера телефонов,  факсов, E-mail |

Должность Подпись/печать Ф.И.О.