**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 16 июля 2015 г. № 28-р**

**«О назначении публичных слушаний по внесению**

 **изменений в Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования Сосновоборский**

**городской округ на 10 августа 2015 года»**

Руководствуясь статьями 31 и 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ, статьей 15 Устава муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (в редакции на 11 июня 2014 года), статьями 9, 29 и 30 «Правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ», утвержденных решением совета депутатов от 22.09.2009г. №90 (с изменениями на 17 декабря 2014) и пунктами 6 – 8 «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ», утверждённого решением совета депутатов от 21 сентября 2011 года №91 (с изменениями на 30 января 2015 года):

1. Назначить на «10» августа 2015 года проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ в части установления в градостроительном регламенте территориальной зоны О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, а именно:

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Минимальный отступ зданий от красной линии | м | 4 |
| 2 | Площадь озеленения, не менее | % | 10 |
| 3 | Максимальная высота здания | м | 21 |
| 4 | Коэффициент использования территории, не более |  | 1.25 |

2. Публичные слушания провести в большом актовом зале здания администрации Сосновоборского городского округа (к.370). Назначить начало публичных слушаний на 17.00.

3. Поручить главному специалисту аппарата совета депутатов Сосновоборского городского округа Ремневой Е.И. в десятидневный срок со дня подписания настоящего распоряжения подготовить и опубликовать в городской газете «Маяк» информационное сообщение о проведении публичных слушаний по данному проекту.

4. Поручить администрации Сосновоборского городского округа:

4.1. в день опубликования информационного сообщения, разместить материалы к публичным слушаниям в помещении научно-информационной библиотеки, расположенной в здании администрации городского округа по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.46;

4.2. в течение 5 дней со дня подписания настоящего распоряжения разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

5. Поручить комиссии по землепользованию и застройке администрации городского округа (Садовский В.Б.) организовать и провести публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ в порядке, предусмотренном решением совета депутатов «Об утверждении «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ» от 21 сентября 2011 года №91 (с изменениями на 30 января 2015 года).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Сосновоборского

городского округа Д.В.Пуляевский

 ***Рассылка:***

 общий отдел администрации, КУМИ, КАГиЗ, городская газета «Маяк», городской сайт

Исп. Е.И.Ремнева

т.62-868